

Заказчик (Генподрядчик) - ООО "УК Профисервис" г. Хабаровск, ул. Трехгорная,
 56 - 124
 Подрядчик (Субподрядчик) - ИП Астафьева Ольга Витальевна, г.Хабаровск,
 ул.Яшина, 38-246
 Стройк: Трехгорная, 56

Код	0322001
Форма по ОКУД	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	07
дата	23 07 2018
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
7	04.09.18

Отчетный период	
с	по
23.07.18	04.09.18

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: Текущий ремонт крыльца, отмостки 1 подъезд				144 830,22
Итого					144 830,22
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					144 830,22



Заказчик (генподрядчик) _____

Е.В. Холодова

Холодова Е.В.



Подрядчик (субподрядчик) _____

Астафьева О.В.

М П

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	07
дата	23.07.2018
Вид операции	

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "УК Профсервис" г. Хабаровск, ул. Трехгорная, 56 - 124
 Подрядчик (Субподрядчик) - ИП Астафьева Ольга Витальевна, г.Хабаровск, ул.Яшина, 38-246
 Стройка - г. Хабаровск, ул. Трехгорная, 56
 Объект - 1 подъезд

Договор подряда (контракт)
 Вид деятельности по ОКДП

Номер документа	Дата составления		Отчетный период	
	7	04.09.18	с	по
		23.07.18		04.09.18

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за 2018 г.

Смета № 7 , Текущий ремонт 1 подъезд отмстка, крыльцо
 Основание - Договор подряда № 7 от 23.07.2018
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 144,830 тыс. руб.
 Средства на оплату труда 27,850 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость 155,22 чел.час

Номер по порядку ку	позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ	
					количество	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	8
Раздел 1. Подъезд № 1. Текущий ремонт крыльца, площадки перед входной группой, отмстки						
Земляные работы						
1	11	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 (3.184 Разработка и обратная засыпка вручную сильно налипшащего на инструменты грунта: 2 группы ОЗП=1,15; ТЗ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР01-02-057-02 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕР01-02-057-02 ОЗП=14,75; ЗПМ=14,75	ТЕР01-02-057-02 Постановл.Губернатор.Хаба р.края от 09.10.10 N119	100 м3 грунта	0,014	1829,44
						26

1	2	3	4	5	6	7	8
12	Разборка асфальтобетонных покрытий при разборке бортовых камней (1.14 ОП При выполнении работ по ремонту дорожных оснований и покрытий в условиях непрекращающегося движения транспорта ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр68-13-1 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕРр68-13-1 ОЗП=14,75; ЗПМ=14,75		ТЕРр68-13-1 Постановл.Губернат.Хаба р.края от 09.10.10 N119	1000 м2	0,012	1159,9	14
13	Разборка бортовых камней: на бетонном основании (1.14 ОП При выполнении работ по ремонту дорожных оснований и покрытий в условиях непрекращающегося движения транспорта ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр68-14-1 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕРр68-14-1 ОЗП=14,75; ЭМ=5,26; ЗПМ=14,75		ТЕРр68-14-1 Постановл.Губернат.Хаба р.края от 09.10.10 N119	100 м	0,07	2185,28	153
Покрытие тротуарной плиткой и брусчаткой							
14	Устройство покрытий из тротуарной плитки, количество плитки при укладке на 1 м2: 40 шт. 148,28 = 154,94 - 0,05 x 99,47 - 0,2 x 8,46 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР27-07-005-01 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕР27-07-005-01 ОЗП=14,75; ЭМ=5,32; ЗПМ=14,75; МАТ=5,11		ТЕР27-07-005-01 Постановл.Губернат.Хаба р.края от 09.10.10 N119	10 м2	4,733	148,28	702
16	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня 571,08 = 4 209,58 - 2,59 x 96,31 - 2,3 x 147,45 - 12,21 x 238,77 - 1,04 x 129,37 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР27-04-001-04 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕР27-04-001-04 ОЗП=14,75; ЭМ=5,77; ЗПМ=14,75; МАТ=3,65		ТЕР27-04-001-04 Постановл.Губернат.Хаба р.края от 09.10.10 N119	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,948	571,08	541
18	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня 412,06 = 3 979,48 - 1,48 x 88,72 - 0,54 x 129,37 - 17,4 x 192,49 - 2 x 8,46 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР27-07-002-01 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕР27-07-002-01 ОЗП=14,75; ЭМ=6,35; ЗПМ=14,75; МАТ=5,27		ТЕР27-07-002-01 Постановл.Губернат.Хаба р.края от 09.10.10 N119	100 м2 дорожек и тротуаров	0,378	412,06	156
Установка бордюрного камня							
19	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий 945,10 = 5 081,78 - 0,001 x 15 573,64 - 0,17 x 516,02 - 5,9 x 677,43 - 0,06 x 609,11 (3,86 Устройство бортовых камней сечением 100x200 мм при других видах покрытий: раствор цементный МАТ=0,33) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР27-02-010-02 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕР27-02-010-02 ОЗП=14,75; ЭМ=6,27; ЗПМ=14,75; МАТ=6,95		ТЕР27-02-010-02 Постановл.Губернат.Хаба р.края от 09.10.10 N119	100 м бортового камня	0,4	945,1	378
20	Приготовление растворов вручную: цементных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр69-12-1 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕРр69-12-1 ОЗП=14,75; ЗПМ=14,75		ТЕРр69-12-1 Постановл.Губернат.Хаба р.края от 09.10.10 N119	1 м3 раствора	0,05	32,54	2
Материалы							

1	2	3	4	5	6	7	8
9	Отсев		Прайс лист	МЗ	4	1650	6600
10	Бордюр		Прайс лист	шт.	40	250	10000
11	Брусчатка Звезда		Прайс лист	шт.	663	14,5	9614
12	Плитка "Тучка" 30*30*2,8		Прайс лист	шт.	120	37	4440
13	Брусчатка "Восточный клевер"		Прайс лист	М2	18	580	10440
14	Цемент		Прайс лист	шт.	12	340	4080
15	Клей плиточный 25 кг.		Прайс лист	шт.	14	330	4620
Итого прямые затраты по акту с учетом индексов, в текущих ценах							80522
Накладные расходы							32791
Сметная прибыль							20473
Итого по акту:							83992
Итого по позициям, введенным в базисных ценах							49794
Итого по позициям, введенным в текущих ценах							133786
Итого							144830,22
ВСЕГО по акту							144830,22



Сдал: ИП Астафьева Ольга Витальевна
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: Мастер ООО "УК «Специализированный завод керамических изделий»
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: Председатель правления Товарищества собственников жилья «Агат»
(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

ИП Астафьева Ольга Витальевна

СОГЛАСОВАНО
Председатель правления
ТСЖ "Агат 56"
Нестеров В.И.
2018 г.

Хабаровск, ул. Трехгорная, 56

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 7

(локальная смета)

на Текущий ремонт отмостки, крыльца 1 подъезд
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Договор подряда № 7 от 23.07.2018

Сметная стоимость строительных работ 144,830 тыс. руб.

Средства на оплату труда 27,850 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 155,22 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса оборудования, т			
				Всего	В том числе		Всего	В том числе							
					Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Подъезд № 1. Текущий ремонт крыльца, площадки перед входной группой, отмостки															
Земляные работы															
11	ТЕР01-02-057-02 Постановл. Губернатора Хабаровского края от 09.10.10 N119 Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 (3.184 Разработка и обратная засыпка вручную сильно налипавшего на инструменты грунта: 2 группы ОЗП=1,15; ТЗ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР01-02-057-02 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕР01-02-057-02 ОЗП=14,75; ЗПМ=14,75	100 м3 грунта	0,014	1829,44	1829,44					26			177,1	16	2,48

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
12	ТЕРр68-13-1 Постановл.Г убернат.Хаб ар.края от 09.10.10 N119	Разборка асфальтобетонных покрытий при разборке бортовых камней (1.114 ОП При выполнении работ по ремонту дорожных оснований и покрытий в условиях непрекращающегося движения транспорта ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр68-13-1 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕРр68-13-1 ОЗП=14,75; ЗПМ=14,75	1000 м2	0,012	1159,9	1159,9				14	14			112,284	1,35	
13	ТЕРр68-14-1 Постановл.Г убернат.Хаб ар.края от 09.10.10 N119	Разборка бортовых камней: на бетонном основании (1.114 ОП При выполнении работ по ремонту дорожных оснований и покрытий в условиях непрекращающегося движения транспорта ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр68-14-1 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕРр68-14-1 ОЗП=14,75; ЭМ=5,26; ЗПМ=14,75	100 м	0,07	2185,28	936,25	1249,03	143,82		153	66	87	10	81,912	5,73	
Покрытие тротуарной плиткой и брусчаткой																
14	ТЕР27-07-005-01 Постановл.Г убернат.Хаб ар.края от 09.10.10 N119	Устройство покрытий из тротуарной плитки, количество плитки при укладке на 1 м2: 40 шт. 148,28 = 154,94 - 0,05 x 99,47 - 0,2 x 8,46 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР27-07-005-01 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕР27-07-005-01 ОЗП=14,75; ЭМ=5,32; ЗПМ=14,75; МАТ=5,11	10 м2	4,733 2,173+0,948+1,612	148,28	132,2	16,07	0,82		702	626	76	4	10,5	49,7	
16	ТЕР27-04-001-04 Постановл.Г убернат.Хаб ар.края от 09.10.10 N119	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня 571,08 = 4 209,58 - 2,59 x 96,31 - 2,3 x 147,45 - 12,21 x 238,77 - 1,04 x 129,37 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР27-04-001-04 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕР27-04-001-04 ОЗП=14,75; ЭМ=5,77; ЗПМ=14,75; МАТ=3,65	100 м3 материала основания Я (в плотном теле)	0,948	571,08	259,07	252,79	31,44		541	246	240	30	24,19	22,93	
18	ТЕР27-07-002-01 Постановл.Г убернат.Хаб ар.края от 09.10.10 N119	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня 412,06 = 3 979,48 - 1,48 x 88,72 - 0,54 x 129,37 - 17,4 x 192,49 - 2 x 8,46 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР27-07-002-01 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕР27-07-002-01 ОЗП=14,75; ЭМ=6,35; ЗПМ=14,75; МАТ=5,27	100 м2 дорожек и трогуаро в	0,378	412,06	293,89	118,17	14,66		156	111	45	6	26,24	9,92	
Установка бордюрного камня																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
19	ТЕР27-02-010-02 Постановл.Г убернат.Хаб ар.края от 09.10.10 N119	Установка бортовых каменной бетонных: при других видах покрытий 945,10 = 5 081,78 - 0,001 x 15 573,64 - 0,17 x 516,02 - 5,9 x 677,43 - 0,06 x 609,11 (3.86 Устройство бортовых каменной сечением 100x200 мм при других видах покрытий: раствор цементный МАТ=0,33) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР27-02-010-02 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕР27-02-010-02 ОЗП=14,75; ЭМ=6,27; ЗПМ=14,75; МАТ=6,95	100 м бортового о камня	0,4 40/100	945,1	852,1	93	11,63		378	341	37	5	76,08	30,43	
20	ТЕРР69-12-1 Постановл.Г убернат.Хаб ар.края от 09.10.10 N119	Приготовление растворов вручную: цементных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРР69-12-1 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕРР69-12-1 ОЗП=14,75; ЗПМ=14,75	1 м3 раствора	0,05	32,54	32,54				2	2			3,15	0,16	

Материалы

21	Прайс лист	Отсев	м3	4	1650					6600						
22	Прайс лист	Бордюро	шт.	40	250					10000						
23	Прайс лист	Брусчатка Звезда	шт.	663 276*387	14,5					9614						
24	Прайс лист	Плитка "Тучка" 30*30*2,8	шт.	120	37					4440						
26	Прайс лист	Брусчатка "Восточный клевер"	м2	18	580					10440						
27	Прайс лист	Цемент	шт.	12	340					4080						
28	Прайс лист	Клей плиточный 25 кг.	шт.	14	330					4620						
Итого по разделу 1 Подъезд № 1. Текущий ремонт крыльца, площадки перед входной группой, отмостки										133786						155,22

ИТОГИ ПО СМЕТЕ:

Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах	80522	26713	3814	1137												155,22
Накладные расходы	32791															
Сметная прибыль	20473															
ВСЕГО по смете	144830,22															155,22

Инженер *Елена Фролова*