

Заказчик (Генподрядчик) - ООО "УК Профисервис" г. Хабаровск, ул. Трехгорная,
 56 - 124
 Подрядчик (Субподрядчик) - ИП Астафьева Ольга Витальевна, г.Хабаровск,
 ул.Яшина, 38-246
 Стройка Трехгорная, 56

ремонт крыльца и отмостки

Код	0322001
Форма по ОКУД	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	07
дата	23 07 2018
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
8	04.09.18

Отчетный период	
с	по
23.07.18	04.09.18

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: Текущий ремонт крыльца, отмостки 2-3 подъезд				111 652,83
Итого					111 652,83
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					111 652,83



Заказчик (генподрядчик)

Е.В. Холодова

Холодова Е.В.



Подрядчик (субподрядчик)

О.В. Астафьева

Астафьева О.В.

М П

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "УК Профисервис" г. Хабаровск, ул. Трехгорная, 56 - 124
 Подрядчик (Субподрядчик) - ИП Астафьева Ольга Витальевна, г.Хабаровск, ул.Яшина, 38-246
 Стройка - г. Хабаровск, ул. Трехгорная, 56
 Объект - 2-3 подъезд

форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКПО
 по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
 номер
 дата

Договор подряда (контракт)

Код	0322005
форма по ОКУД	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	07
номер	23.07.2018
дата	
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
8	04.09.18	23.07.18	04.09.18

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за 2018 г.

Смета № 8 , Текущий ремонт 2-3 подъезды, отмостка, крыльцо
 Основание - Договор подряда № 7 от 23.07.2018 111,653 тыс. руб.
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 18,925 тыс. руб.
 Средства на оплату труда 103,29 чел. час
 Сметная трудоемкость _____

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 1. Подъезд № 2-3. Текущий ремонт крыльца, площадки перед входной группой, отмостки							
Земляные работы							
1	11	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 (3.184 Разработка и обратная засыпка вручную сильно налипавшего на инструменты грунта: 2 группы ОЗП=1,15; ТЗ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР01-02-057-02 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕР01-02-057-02 ОЗП=14,75; ЭТМ=14,75	ТЕР01-02-057-02 Постановл.Губернат.Хаба р.края от 09.10.10 N119	100 м3 грунта	0,018	1829,44	33

1	2	3	4	5	6	7	8
2	12	Разборка асфальтобетонных покрытий при разборке бортовых камней (1.114 ОП При выполнении работ по ремонту дорожных оснований и покрытий в условиях непрекращающегося движения транспорта ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр68-13-1 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕРр68-13-1 ОЗП=14,75; ЗПМ=14,75	ТЕРр68-13-1 Постановл.Губернат.Хаба р.края от 09.10.10 N119	1000 м2	0,01	1159,9	12
3	13	Разборка бортовых камней: на бетонном основании (1.114 ОП При выполнении работ по ремонту дорожных оснований и покрытий в условиях непрекращающегося движения транспорта ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр68-14-1 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕРр68-14-1 ОЗП=14,75; ЭМ=5,26; ЗПМ=14,75	ТЕРр68-14-1 Постановл.Губернат.Хаба р.края от 09.10.10 N119	100 м	0,1	2185,28	219
Покрытие тротуарной плитки и брусчаткой							
4	14	Устройство покрытий из тротуарной плитки, количество плитки при укладке на 1 м2: 40 шт. 148,28 = 154,94 - 0,05 x 99,47 - 0,2 x 8,46 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР27-07-005-01 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕР27-07-005-01 ОЗП=14,75; ЭМ=5,32; ЗПМ=14,75; МАТ=5,11	ТЕР27-07-005-01 Постановл.Губернат.Хаба р.края от 09.10.10 N119	10 м2	1,89	148,28	280
5	15	Устройство покрытий из тротуарной плитки, количество плитки при укладке на 1 м2: 40 шт. 148,28 = 154,94 - 0,05 x 99,47 - 0,2 x 8,46 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР27-07-005-01 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕР27-07-005-01 ОЗП=14,75; ЭМ=5,32; ЗПМ=14,75; МАТ=5,11	ТЕР27-07-005-01 Постановл.Губернат.Хаба р.края от 09.10.10 N119	10 м2	3,469	148,28	514
6	17	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка 649,93 = 2 697,14 - 1,77 x 147,45 - 7,08 x 238,77 - 0,74 x 129,37 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР27-04-001-01 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕР27-04-001-01 ОЗП=14,75; ЭМ=5,76; ЗПМ=14,75; МАТ=3,65	ТЕР27-04-001-01 Постановл.Губернат.Хаба р.края от 09.10.10 N119	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,02	649,93	13
Установка бордюрного камня							
7	19	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий 945,10 = 5 081,78 - 0,001 x 15 573,64 - 0,17 x 516,02 - 5,9 x 677,43 - 0,06 x 609,11 (3.86 Устройство бортовых камней сечением 100x200 мм при других видах покрытий: раствор цементный МАТ=0,33) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР27-02-010-02 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕР27-02-010-02 ОЗП=14,75; ЭМ=6,27; ЗПМ=14,75; МАТ=6,95	ТЕР27-02-010-02 Постановл.Губернат.Хаба р.края от 09.10.10 N119	100 м бортового камня	0,1652	945,1	156
8	20	Приготовление растворов вручную: цементных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр69-12-1 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕРр69-12-1 ОЗП=14,75; ЗПМ=14,75	ТЕРр69-12-1 Постановл.Губернат.Хаба р.края от 09.10.10 N119	1 м3 раствора	0,0015	32,54	
Материалы							
9	21	Смесь С-5	Прайс лист	м3	2	1950	3900
10	22	Бордюр	Прайс лист	шт.	20	250	5000
11	24	Плитка "Гучка" 30*30*2,8	Прайс лист	шт.	360	37	13320

1	2	3	4	5	6	7	8
12	Брусчатка "Восточный клевер"		Прайс лист	M2	20	580	11600
13	Цемент		Прайс лист	шт.	6	340	2040
14	Клей плиточный 25 кг.		Прайс лист	шт.	31	330	10230
15	Грунтовка бетоноконтакт		Прайс лист	шт.	1	397	397
Итого прямые затраты по акту с учетом индексов, в текущих ценах							66704
Накладные расходы							21799
Сметная прибыль							13513
Итого по акту:							55529
Итого по позициям, введенным в базисных ценах							46487
Итого по позициям, введенным в текущих ценах							102016
Итого							111652.83

Сдал: ИП Астафьева Ольга Витальевна
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: Мастер ООО "УК Профсервис" (должность, подпись, расшифровка)

Принял: Председатель правления ТСЖ "Ата" (должность, подпись, расшифровка)

Хорошов А.И. Нестеров В.А.



Гранд-Смета (вер.7.3)

ИП Астафьева Ольга Витальевна



Председатель правления
ТСЖ "Агат" Нестеров В.В.



Генеральный директор
Е.В. Холодова
2018 г.

Хабаровск, ул. Трехгорная, 56
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 8 (локальная смета)

на Текущий ремонт 2-3 подъездов крыльцо, отмостка
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Договор подряда № 7 от 23.07.2018
Сметная стоимость строительных работ 111,653 тыс. руб.
Средства на оплату труда 18,925 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 103,29 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. Всего	Общая масса оборудования, т			
					Всего	В том числе		Оборудование	Всего	В том числе				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. Всего	
						Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех						Осн.З/п
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Подъезд № 2-3. Текущий ремонт крыльца, площадки перед входной группой, отмостки																
Земляные работы																
11	ТЕР01-02-057-02 Постановл.Губернатора Хабаровского края от 09.10.10 N119	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 (3.184 Разработка и обратная засыпка вручную сильно налипшаецо на инструменты грунта: 2 группы ОЗП=1,15; ТЗ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР01-02-057-02 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕР01-02-057-02 ОЗП=14,75; ЗПМ=14,75	100 м3 грунта	0,018	1829,44	1829,44				33	33			177,1	3,19	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
12	ТЕРр68-13-1 Постановл.Г убернат.Хаб ар.края от 09.10.10 N119	Разборка асфальтобетонных покрытий при разборке бортовых камней (1.114 ОП При выполнении работ по ремонту дорожных оснований и покрытий в условиях непрекращающегося движения транспорта ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр68-13-1 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕРр68-13-1 ОЗП=14,75; ЗПМ=14,75	1000 м2	0,01	1159,9	1159,9				12	12			112,284	1,12	
13	ТЕРр68-14-1 Постановл.Г убернат.Хаб ар.края от 09.10.10 N119	Разборка бортовых камней: на бетонном основании (1.114 ОП При выполнении работ по ремонту дорожных оснований и покрытий в условиях непрекращающегося движения транспорта ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр68-14-1 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕРр68-14-1 ОЗП=14,75; ЭМ=5,26; ЗПМ=14,75	100 м	0,1	2185,28	936,25	1249,03	143,82		219	94	125	14	81,912	8,19	
Покрытие тротуарной плиткой и брусчаткой																
14	ТЕР27-07-005-01 Постановл.Г убернат.Хаб ар.края от 09.10.10 N119	Устройство покрытий из тротуарной плитки, количество плитки при укладке на 1 м2: 40 шт. 148,28 = 154,94 - 0,05 x 99,47 - 0,2 x 8,46 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР27-07-005-01 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕР27-07-005-01 ОЗП=14,75; ЭМ=5,32; ЗПМ=14,75; МАТ=5,11	10 м2	1,89 0,845+1,045	148,28	132,2	16,07	0,82		280	250	30	2	10,5	19,85	
15	ТЕР27-07-005-01 Постановл.Г убернат.Хаб ар.края от 09.10.10 N119	Устройство покрытий из тротуарной плитки, количество плитки при укладке на 1 м2: 40 шт. 148,28 = 154,94 - 0,05 x 99,47 - 0,2 x 8,46 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР27-07-005-01 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕР27-07-005-01 ОЗП=14,75; ЭМ=5,32; ЗПМ=14,75; МАТ=5,11	10 м2	3,469 1,851+1,618	148,28	132,2	16,07	0,82		514	459	56	3	10,5	36,42	
17	ТЕР27-04-001-01 Постановл.Г убернат.Хаб ар.края от 09.10.10 N119	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка 649,93 = 2 697,14 - 1,77 x 147,45 - 7,08 x 238,77 - 0,74 x 129,37 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР27-04-001-01 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕР27-04-001-01 ОЗП=14,75; ЭМ=5,76; ЗПМ=14,75; МАТ=3,65	100 м3 материала основания я (в плотном теле)	0,02	649,93	166,79	440,84	54,72		13	3	9	1	15,72	0,31	
Установка бордюрного камня																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
19	ТЕР27-02-010-02 Постановл.Г убернат.Хаб ар.края от 09.10.10 N119	Установка бортовых каменной бетонных: при других видах покрытий 945,10 = 5 081,78 - 0,001 х 15 573,64 - 0,17 х 516,02 - 5,9 х 677,43 - 0,06 х 609,11 (3.86 Устройство бортовых каменной сечением 100х200 мм при других видах покрытий; раствор цементный МАТ=0,33) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР27-02-010-02 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕР27-02-010-02 ОЗП=14,75; ЭМ=6,27; ЗПМ=14,75; МАТ=6,95	100 м бортового о камня	0,1652 0,0798+0,0854	945,1	852,1	93	11,63		156	141	15	2	76,08	12,57	
20	ТЕРр69-12-1 1 Постановл.Г убернат.Хаб ар.края от 09.10.10 N119	Приготовление растворов вручную: цементных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр69-12-1 Индекс 3 кв.2017 г. к ТЕРр69-12-1 ОЗП=14,75; ЗПМ=14,75	1 м3 раствора	0,0015	32,54	32,54								3,15		

Материалы

21	Прайс лист	Смесь С-5	м3	2	1950					3900							
22	Прайс лист	Бордюр	шт.	20	250					5000							
24	Прайс лист	Плитка "Тучка" 30*30*2,8	шт.	360 240+120	37					13320							
26	Прайс лист	Брусчатка "Восточный клевер"	м2	20	580					11600							
27	Прайс лист	Цемент	шт.	6	340					2040							
28	Прайс лист	Клей плиточный 25 кг.	шт.	31 8+3+20	330					10230							
29	Прайс лист	Грунтовка бетоноконтакт	шт.	1	397					397							
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах																	
Накладные расходы																	
Сметная прибыль																	
Итого по смете:																	
Итого по позициям, введенным в базисных ценах																	
Итого по позициям, введенным в текущих ценах																	
Итого																	
ВСЕГО по смете																	
										66704	18468	1750	457		103,29		
										21799							
										13513							
										55529						103,29	
										46487							
										102016						103,29	
										111652,83						103,29	

Инженер: Юлия Ферусова

(должность, подпись, расшифровка)