

рег. код

# АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР № ДЭК-20-13/911

г. Хабаровск

"17" 08 2017г.

Общество с ограниченной ответственностью «УК Профессиональный сервис», именуемое в дальнейшем "**Принципал**", в лице генерального директора Холодовой Елены Викторовны, действующей на основании устава, и договора \_\_\_\_\_

(на управление многоквартирными домами)

с одной стороны, и ПАО «Дальневосточная энергетическая компания», именуемая в дальнейшем "**Агент**", в лице директора филиала ПАО «ДЭК» - «Хабаровскэнергосбыт» Макарова Георгия Ивановича, действующего на основании доверенности № ДЭК-20-15/45Д от 14.12.2016г., с другой стороны, вместе именуемые "**Стороны**", заключили настоящий Договор о нижеследующем.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Принципал поручает, а Агент принимает на себя обязательство осуществлять от имени и за счет Принципала все необходимые юридические и фактические действия по получению платы за электрическую энергию непосредственно от собственников, нанимателей и иных пользователей жилых помещений в многоквартирных домах, находящихся в управлении Принципала по договору на управление многоквартирным домом, в соответствии с которым Принципал является исполнителем коммунальных услуг для указанных собственников, нанимателей и иных пользователей жилых помещений (далее Потребители), а также осуществляет взыскание задолженности с потребителей коммунальных услуг в порядке предусмотренном, действующим законодательством РФ.

1.2. Перечень многоквартирных жилых домов, находящихся в управлении Принципала, указан в Приложении № 1 к настоящему договору.

1.3. За выполнение указанного поручения Принципал выплачивает Агенту вознаграждение в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.4. Настоящий Договор является неотъемлемой частью Договора энергоснабжения № 574-16 от 17.08.2017г.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. По настоящему договору Агент обязуется от имени Принципала совершать следующие действия:

- ежемесячно осуществлять снятие показаний индивидуальных приборов учета электрической энергии, в соответствии с которыми производится расчет за потребленную электроэнергию Потребителями;
- определять объем электроэнергии и размер платы за потребленную электрическую энергию для каждого Потребителя в порядке и на условиях установленных действующим законодательством;
- производить Потребителям в соответствии с действующим законодательством перерасчет платы за коммунальную услугу;
- формировать, печатать и направлять потребителям от имени Принципала первичные учетные документы (счета-квитанции) за потребленную электрическую энергию;
- осуществлять действия по сбору платежей от Потребителей по договору на управление многоквартирным домом в части оплаты за коммунальную услугу электроснабжение;
- заключать с Потребителями-должниками соглашения о реструктуризации задолженности;
- осуществлять взыскание с потребителей в досудебном и судебном порядке задолженности за коммунальную услугу электроснабжение, в том числе штрафные санкции, в порядке, предусмотренном действующим законодательством, на основании доверенности, выданной Агенту Принципалом;
- заключать от своего имени с банками (кредитными учреждениями), организациями связи (почтовой, электросвязи) и иными организациями договоры об осуществлении деятельности по переводу платежей Потребителей за потребленную электрическую энергию;
- заключать от своего имени договор на доставку счетов-квитанций до Потребителя;

- выявлять и взыскивать с Потребителей стоимость безучетного потребления электрической энергии в судебном порядке на основании доверенности, выданной Агенту Принципалом;
- полученные от Потребителей денежные средства за электроэнергию, направлять в счет оплаты стоимости электрической энергии Принципалом по договору энергоснабжения от 17.08.2017г. № 514-16 в течение 3 дней с момента получения платежей от Потребителей;
- вести прием потребителей по вопросам выставления оплаты за электрическую энергию;
- направлять Принципалу перечень Потребителей, которые не исполняют или ненадлежащим образом исполняют обязательства по плате электрической энергии для введения ограничения предоставления коммунальной услуги электроснабжения в порядке, установленным действующим законодательством.

## **2.2. Агент обязан:**

2.2.1. Выполнять предусмотренные в п. 2.1. настоящего договора действия надлежащим образом и своевременно;

2.2.2. Представлять Принципалу ежемесячно в срок до 18 числа месяца следующего за отчетным месяцем отчет об исполнении агентского договора Приложение № 4 «Форма отчета об исполнении агентского договора», в котором указывается объем потребленной электроэнергии, сумма полученных от Потребителей денежных средств. К отчету не прилагаются доказательства расходов, произведенных Агентом за счет Принципала.

2.2.3. Сообщать Принципалу об изменениях тарифов, согласно которым производится оплата за потребленную электрическую энергию, при этом Агент в одностороннем порядке производит перерасчет стоимости потребленной электрической энергии потребителям коммунальных услуг, уведомив Потребителя за 30 дней до даты применения тарифа и письменно известив об этом Принципала;

2.2.4. Использовать специальный банковский счет для осуществления расчетов по настоящему договору;

2.2.5. При приеме платежей использовать контрольно-кассовую технику с фискальной памятью и контрольной лентой, а также соблюдать требования законодательства РФ о применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов;

2.2.6. При приеме платежей обеспечить в каждом месте приема платежей предоставление Потребителям следующей информации:

- адреса места приема платежей;
- наименования и места нахождения Агента и его идентификационный номер налогоплательщика;
- наименования Принципала;
- реквизитов настоящего договора;
- способов подачи претензий;
- номеров контактных телефонов Принципала и Агента;
- адресов и номеров контактных телефонов федеральных органов исполнительной власти, уполномоченных Правительством Российской Федерации на проведение государственного контроля (надзора) за приемом платежей;

2.2.7. Сдавать в кредитную организацию полученные от потребителей при приеме платежей денежные средства, для зачисления в полном объеме на свой специальный банковский счет;

2.2.8. Денежные средства, полученные Агентом от Потребителей за электроэнергию, направлять на расчетный счет ПАО «ДЭК» в счет оплаты электроэнергии, потребленной Принципалом по договору энергоснабжения между ПАО «ДЭК» и ООО «УК Профисервис» от 17.08.2017г. № 514-16;

2.2.9. Агент в выставляемых Потребителям квитанциях на оплату электроэнергии указывает наименование исполнителя коммунальных услуг, наименование Агента, специальный счет Агента, на который будут поступать денежные средства от потребителей, с формулировкой «оплата через Агента по договору № 514-16 от 17.08.2017г.»

## **2.3. Агент вправе:**

2.3.1. В целях исполнения настоящего договора заключить субагентский договор с другим лицом, оставаясь ответственным за действия субагента перед Принципалом;

2.3.2. Уведомлять Принципала о потребителях, которые не исполняют или ненадлежащим образом исполняют обязательства по оплате электрической энергии, и о необходимости введения в отношении таких Потребителей ограничения предоставления коммунальной услуги электроснабжение;

2.3.3. Предъявлять к потребителям иски о взыскании задолженности за потребленную электрическую энергию (основной долг и штрафные санкции) на основании доверенности, выданной Принципалом;

2.3.4. Осуществлять все действия по принудительному взысканию задолженности в соответствии с ФЗ «Об исполнительном производстве» и другими нормативными актами;

~~2.3.5. Отступить от указаний Принципала, если по обстоятельствам дела это необходимо в интересах Принципала и Агент не мог предварительно запросить Принципала либо не получил в течение 3 дней ответа на свой запрос. Агент обязан уведомить Принципала о допущенных отступлениях, как только уведомление стало возможным;~~

2.3.6. Использовать платежные терминалы при приеме платежей Потребителей.

~~2.3.7. Производить переадресацию денежных средств по заявлению потребителей, уведомив «Принципала» о производимых переадресовках оплат;~~

2.3.8. От имени и в интересах «Принципала» самостоятельно вводить ограничение подачи электрической энергии Потребителям в рамках действующего агентского договора, имеющим задолженность за электрическую энергию, в порядке, предусмотренным действующим законодательством, и уведомлять Принципала в течение одного рабочего дня о произведенных ограничениях подачи электрической энергии;

2.3.9. Направлять Принципалу в письменной форме уведомления (претензии) о наличии задолженности по настоящему договору путем его направления по электронной почте на электронный адрес Принципала, указанный в разделе «Почтовые адреса и банковские реквизиты сторон», с подтверждением его получения Принципалом.

#### **2.4. Принципал обязан:**

2.4.1. Предоставить Агенту необходимые для выполнения настоящего поручения достоверные сведения и информацию о Потребителях коммунальных услуг, указанные в п. 2.4.4. настоящего договора, в течение 2 дней с момента подписания настоящего Договора. Представить Агенту копию протокола общего собрания собственников многоквартирного дома об установке и принятии в состав общего имущества многоквартирного дома коллективного прибора учета.

2.4.2. Предоставлять Агенту ежемесячно до 1-го числа месяца, следующего за расчетным, информацию о снятых показаниях коллективных (общедомовых) приборах учета, а также приборах учета, установленных в нежилых помещениях, в письменном виде по форме Приложения №2 «Информация о снятых показаниях коллективных (общедомовых) приборах учета».

2.4.3. При отсутствии коллективных (общедомовых) приборов учета до 1-го числа месяца, следующего за расчетным, предоставлять Агенту информацию, необходимую для определения объемов электрической энергии, необходимых для обеспечения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям нежилых помещений в многоквартирном доме, в письменном виде по форме Приложения №3 «Информация при отсутствии коллективных (общедомовых) приборов учета».

2.4.4. В случае изменения, представлять Агенту ежемесячно в срок до 25 числа каждого месяца следующие достоверные сведения о Потребителях:

- фамилию, имя, отчество граждан зарегистрированных в квартире;
- адрес;
- общую площадь жилого помещения, жилую площадь помещения, количество комнат, этаж, № подъезда;
- тип плиты (электрическая / газовая);
- информацию об индивидуальных приборах учета (место установки, тип, номер);
- о выявленных неисправностях в работе приборов учета;

- об установке новых приборов учета;
- подтверждающие право граждан на получение льгот и др;
- о наличии нежилых помещений, площади помещений, наименования пользователя помещением;

2.4.5. Предоставлять по письменному запросу Агента информацию о количестве комнат в квартире и количестве зарегистрированных граждан в квартире;

2.4.6. При заключении новых договоров на управление жилыми домами, Принципал обязан в 3-х дневный срок предоставить необходимые документы для внесения изменений (дополнений) в настоящий договор;

2.4.7. Направлять Агенту в течение 2 дней с момента получения документы, на основании которых Агент обязан произвести перерасчета платы за электрическую энергию;

2.4.8. Довести информацию до каждого Потребителя:

- о величине максимальной разрешенной мощности, потребляемой квартирой;
- о гарантирующем поставщике электроэнергии - ПАО «ДЭК» и об оплате счетов-квитанций за электроэнергию, выставленных ПАО «ДЭК»;

2.4.9. Создать условия для надлежащего исполнения Агентом действий, предусмотренных п.2.1. настоящего договора, в том числе выдать доверенности на представление интересов в судах и государственных органах, осуществляющих принудительное взыскание задолженности;

2.4.10. Самостоятельно вводить ограничение подачи электрической энергии Потребителям, имеющим задолженность за электроэнергию в порядке, предусмотренном действующим законодательством и уведомлять Агента в течение 3 рабочих дней о произведенных ограничениях подачи электроэнергии;

2.4.11. Получить и представить Агенту согласие Потребителей на обработку их персональных данных в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ, в течение 2 дней с момента заключения настоящего договора. В случае заключения договора с новыми Потребителями в течение 5 дней направлять Агенту согласие данных Потребителей на обработку их персональных данных;

2.4.12. Выплачивать Агенту вознаграждение в размере и в сроки, предусмотренные настоящим договором.

### 2.5. Принципал вправе:

2.5.1. Проверять сведения о расходе электроэнергии Потребителями, определенных по результатам снятия показаний индивидуальных приборов учета;

2.5.2. Получать от Агента сведения о задолженности Потребителей за коммунальную услугу электроснабжение;

2.5.3. Самостоятельно производить ограничение подачи электрической энергии Потребителям, имеющим задолженность за электрическую энергию.

## 3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Расчетным периодом по настоящему договору является 1 календарный месяц;

3.2. В срок до 18 числа месяца следующего за отчетным месяцем, Агент представляет Принципалу два экземпляра «Отчета Агента об исполнении агентского договора» (Приложение № 4);

3.3. Принципал подписывает два экземпляра «Отчета Агента об исполнении агентского договора» (Приложение № 4) и в течение 3-х рабочих дней со дня получения указанных документов по одному экземпляру возвращает в адрес Агента. В случае не возврата документов в указанный срок, сведения о расходе электроэнергии и отчет Агента считается принятыми.

3.4. Принципал за оказанные услуги по сбору денежных средств от Потребителей в счет оплаты электроэнергии выплачивает Агенту ежемесячно вознаграждение в размере 1,02 рублей (один рубль две копейки) за один лицевой счет;

3.5. В срок до 18 числа месяца, следующего за расчетным, Агент выставляет Принципалу счет – фактуру на сумму вознаграждения по настоящему договору;

3.6. Принципал в срок до 20 числа месяца, следующего за расчетным, производит оплату вознаграждения Агента по счет-фактуре путем перечисления денежных средств на расчетный счет Агента;

3.7. Обязательство по оплате считается исполненным в день поступления денежных средств на расчетный счет Агента;

3.8. При осуществлении расчетов (оплаты) по настоящему договору Стороны в платежных документах обязаны указывать:

- основание платежа,
- номер и дату Договора,
- назначение платежа,
- период, за который производится платеж,
- номер и дату счета-фактуры (счета),

3.9. ~~Агент еженедельно все~~ полученные от Потребителей в календарном месяце денежные средства за электрическую энергию переводит на банковский счет ПАО «ДЭК» в счет оплаты Принципалом электрической энергии, приобретенной по договору энергоснабжения, заключенного между ПАО «ДЭК» и ООО «УК Профисервис» № 514-16 от 17.08.2017г. по выставленной счет-фактуре;

3.10. В срок до 2Г числа месяца, следующего за расчетным, Агент предоставляет Принципалу Соглашение о проведении взаимных расчетов по настоящему договору и договору энергоснабжения № 514-16 от 17.08.2017г., заключенному между Принципалом и ПАО «ДЭК» за расчетный месяц (приложение № 7). Подписанное Принципалом Соглашение подлежит возврату Агенту в течение 5-ти дней с момента его предоставления. В случае не предоставления Принципалом подписанного с его стороны Соглашения, Стороны по настоящему договору признают, что взаимные расчеты по настоящему договору и договору энергоснабжения № 514-16 от 17.08.2017г. произведены за расчетный месяц в том объеме и в том порядке, которые прописаны в направленном Агентом Соглашении;

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПО НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон обязательств по настоящему договору она обязана возместить другой Стороне причиненные таким неисполнением убытки;

4.2. В случае нарушения условий договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

#### 5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами в результате исполнения настоящего договора, будут разрешаться путем переговоров;

5.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в суд согласно действующему законодательству Российской Федерации.

#### 6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Настоящий договор может быть изменен или прекращен по письменному соглашению Сторон, а также в других случаях, предусмотренных законодательством и настоящим договором;

6.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации;

6.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон;

6.4. Все уведомления и сообщения в рамках настоящего договора должны направляться Сторонами друг другу в письменной форме;

6.5. Настоящий договор вступает в силу с 01.09.2017г. и действует до окончания срока действия договора энергоснабжения от 17.08.2017г. № 514-16.

6.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

## 7. ПРИЛОЖЕНИЕ

1. Приложение № 1 «Перечень многоквартирных домов, находящихся в управлении Принципала»;
2. Приложение № 2 «Информация о снятых показаниях коллективных (общедомовых) приборах учета»;
3. Приложение № 3 «Информация при отсутствии коллективных (общедомовых) приборах учета»;
4. Приложение № 4 «Форма отчета об исполнении агентского договора»;
5. Приложение № 5 «Счет-квитанция» (образец);
6. Приложение № 6 «Порядок взаимодействия сторон при поступлении жалоб потребителей на качество и (или) объем поставленной электрической энергии»;
7. Приложение № 7 «Соглашение об исполнении агентского договора».

## 8. ПОЧТОВЫЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Агент: Публичное акционерное общество  
"Дальневосточная энергетическая компания"

Принципал: ООО «УК Профисервис»

Юр. адрес: Российская Федерация, Приморский край,  
г. Владивосток, ул. ТИГРОВАЯ, 19.

ИНН / КПП 2723088770 / 997450001

Почтовый адрес: 680030 г. Хабаровск,  
ул. Слободская, д. 12

Грузоотправитель: ПАО "ДЭК" - Филиал  
"Хабаровскэнергосбыт"

Платежные реквизиты:

Получатель: Филиал публичного акционерного  
общества "Дальневосточная энергетическая  
компания" - "Хабаровскэнергосбыт"

ИНН / КПП 2723088770 / 272302001

р/с 40702810546480000254

Банк Дальневосточный филиал Акционерного  
коммерческого банка «РОСБАНК» (ПАО)

к/с 30101810300000000871

БИК 040813997

e-mail: info@khab.dv.ec.ru

/ Г.И. Макаров /

2017г.



Юр. Адрес: 680054, г. Хабаровск,  
ул. Трехгорная, д. 56, кв. 124

ИНН/КПП: 2722071893/ 272201001

Почтовый адрес: 680054, г. Хабаровск,  
ул. Трехгорная, д. 56, кв. 124

Платежные реквизиты:

р/с 40702810708010003394

Банк: РЕГИОБАНК –Филиал ПАО Банка «ФК Открытие»  
г. Хабаровск

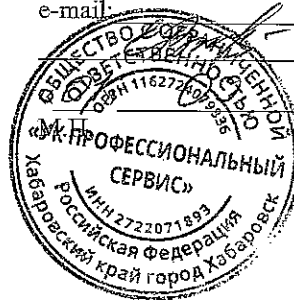
к/с 30101810508130000997

БИК: 040813997

e-mail:

/ Е.В. Холодова /

2017г.



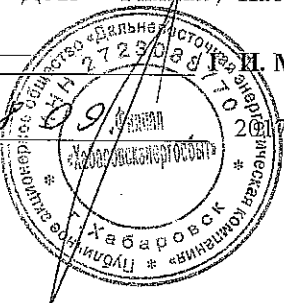
**Перечень жилых домов, находящихся в управлении Принцинала**

| № п.п | Адрес МКД                           | Разрешенная мощность, кВт | Количество лицевых счетов |
|-------|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 1     | 2                                   | 3                         | 4                         |
| 1     | г. Хабаровск. Ул. Трехгорная, д. 56 |                           |                           |
| 2     | г. Хабаровск. Ул. Трехгорная, д. 62 |                           |                           |

Агент

ПАО "ДЭК" - Филиал "Хабаровскэнергосбыт"

М.П.



И. Макаров

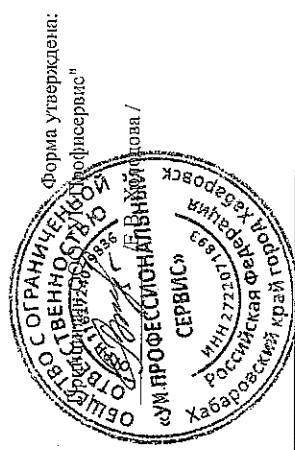
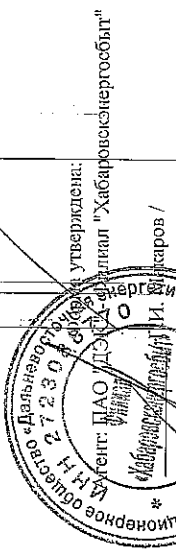
Принципал

ООО "УК Профисервис"

Е.В. Холодова

2017г.





Форма утверждена:  
"Формирование" Сервис

Информация о снятых показаниях коллективных (общедомовых) приборах учета

| № п/п | Адрес | Тип, № прибора, разрядность | Дата снятия показаний | Коэффициент трансформации | Кол-во периодов непредоставления показаний | Расход, кВтч |   | Показания счетчика |    |
|-------|-------|-----------------------------|-----------------------|---------------------------|--|--------------|---|--------------------|----|
|       |       |                             |                       |                           |  | 7            | 8 | 9                  | 10 |
| 1     | 2     | 3                           | 4                     | 5                         | 6  | 7            | 8 | 9                  | 10 |
| 1     |       |                             |                       |                           |  | Л:           |   |                    |    |
|       |       |                             |                       |                           |  | Е:           |   |                    |    |
| 2     |       |                             |                       |                           |  | Л:           |   |                    |    |
|       |       |                             |                       |                           |  | Е:           |   |                    |    |
| 3     |       |                             |                       |                           |  | Л:           |   |                    |    |
|       |       |                             |                       |                           |  | Е:           |   |                    |    |
| 4     |       |                             |                       |                           |  | Л:           |   |                    |    |
|       |       |                             |                       |                           |  | Е:           |   |                    |    |
| 5     |       |                             |                       |                           |  | Л:           |   |                    |    |
|       |       |                             |                       |                           |  | Е:           |   |                    |    |
| 6     |       |                             |                       |                           |  | Л:           |   |                    |    |
|       |       |                             |                       |                           |  | Е:           |   |                    |    |
| 7     |       |                             |                       |                           |  | Л:           |   |                    |    |
|       |       |                             |                       |                           |  | Е:           |   |                    |    |
| 8     |       |                             |                       |                           |  | Л:           |   |                    |    |
|       |       |                             |                       |                           |  | Е:           |   |                    |    |
| 9     |       |                             |                       |                           |  | Л:           |   |                    |    |
|       |       |                             |                       |                           |  | Е:           |   |                    |    |
| 10    |       |                             |                       |                           |  | Л:           |   |                    |    |
|       |       |                             |                       |                           |  | Е:           |   |                    |    |

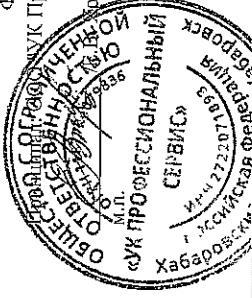
Ответственный: ФИО, тел. \_\_\_\_\_



Форма утверждена:  
 ДЭК - Филиал "Хабаровскэнергосбыт"



Форма утверждена:  
 ООО "Реконструкция и  
 обслуживание /



Информация об отсчете коллективных (общедомовых) приборах учета

| № п/п | Адрес | Категория жилых помещений (тип дома) | Площадь МКД, кв.м. | Площадь жилого имущества в МКД, кв.м. | Площадь жилых и нежилых помещений в МКД, кв.м. |
|-------|-------|--------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|--|
| 1     | 2     | 3                                    | 4                  | 5                                     | 6  |
| 1     |       |                                      |                    |                                       |  |
| 2     |       |                                      |                    |                                       |  |
| 3     |       |                                      |                    |                                       |  |
| 4     |       |                                      |                    |                                       |  |
| 5     |       |                                      |                    |                                       |  |
| 6     |       |                                      |                    |                                       |  |
| 7     |       |                                      |                    |                                       |  |
| 8     |       |                                      |                    |                                       |  |
| 9     |       |                                      |                    |                                       |  |
| 10    |       |                                      |                    |                                       |  |

Ответственный: ФИО, тел. \_\_\_\_\_

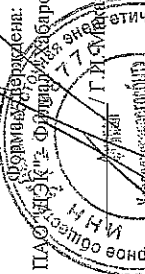
Форма утверждена:  
ООО "УК Профисервис"



И.В. Холдова /

20

Агент: ПАО ДЭК "Хабаровскэнергосбыт"



**ОТЧЕТ**

Агента об исполнении обязательств по договору № ДЭК-20-13/11 от 17.08.2017 г. в лице  
директора филиала ПАО ДЭК "Хабаровскэнергосбыт" Макарова Георгия Ивановича,  
действующего на основании доверенности № ДЭК-20-15/11 от 20.08.2017 г., с одной стороны и ООО "УК Профисервис",  
именуемое в дальнейшем Принципал, в лице генерального директора Холодовой Е.В.,  
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, составили настоящий Отчет  
Агента об исполнении агентского поручения, по агентскому договору № ДЭК-20-13/11 от 17.08.2017 г.,  
период с "01" 20\_\_ г. по " " 20\_\_ г. в физическом лице с выполнением Агентом работы по получению платы за  
потребленную электрическую энергию от собственников и нанимателей жилых помещений,  
находящихся на обслуживании Принципала по договору на управление многоквартирным домом, в соответствии с  
которым Принципал является исполнителем коммунальных услуг.

| № п/п        | Улица | № дома | Принято платежей от Потребителей, руб. (в т.ч. НДС 18%) |         |      |        |       |         |                   |       |                     |             |  |                                 | Переданные оплаты |   |   | Агентское вознаграждение, руб. (в т.ч. НДС 18%) |  |  |
|--------------|-------|--------|---|---------|------|--------|-------|---------|-------------------|-------|---------------------|-------------|--|---------------------------------|-------------------|---|---|---|--|--|
|              |       |        | январь  | февраль | март | апрель | ..... | декабрь | январь след. года | Итого | №, дата уведомления | Сумма, руб. | кол-во лицевого счетов (сформированных счетов-квитанций) | сумма агентского вознаграждения |                   |   |   |   |  |  |
| 1            | 2     | 3      | 4   | 5       | 6    | 7      | 8     | 9       | 10                | 11    | 12                  | 13          | 14   | 15                              | 16                |   |   |   |  |  |
| 1            |       |        |   |         |      |        |       |         |                   |       |                     |             |  |                                 |                   |   |   |   |  |  |
| 2            |       |        |   |         |      |        |       |         |                   |       |                     |             |  |                                 |                   |   |   |   |  |  |
| 3            |       |        |   |         |      |        |       |         |                   |       |                     |             |  |                                 |                   |   |   |   |  |  |
| 4            |       |        |   |         |      |        |       |         |                   |       |                     |             |  |                                 |                   |   |   |   |  |  |
| 5            |       |        |   |         |      |        |       |         |                   |       |                     |             |  |                                 |                   |   |   |   |  |  |
| 6            |       |        |   |         |      |        |       |         |                   |       |                     |             |  |                                 |                   |   |   |   |  |  |
| 7            |       |        |   |         |      |        |       |         |                   |       |                     |             |  |                                 |                   |   |   |   |  |  |
| 8            |       |        |   |         |      |        |       |         |                   |       |                     |             |  |                                 |                   |   |   |   |  |  |
| 9            |       |        |   |         |      |        |       |         |                   |       |                     |             |  |                                 |                   |   |   |   |  |  |
| 10           |       |        |   |         |      |        |       |         |                   |       |                     |             |  |                                 |                   |   |   |   |  |  |
| 11           |       |        |   |         |      |        |       |         |                   |       |                     |             |  |                                 |                   |   |   |   |  |  |
| 12           |       |        |   |         |      |        |       |         |                   |       |                     |             |  |                                 |                   |   |   |   |  |  |
| <b>Итого</b> |       |        | 0   | 0       | 0    | 0      | 0     | 0       | 0                 | 0     | 0                   | 0           | 0  | 0                               | 0                 | 0 | 0 | 0   |  |  |

Принято платежей от Потребителей

Размер агентского вознаграждения за период с "01" 20\_\_ г. по " " 20\_\_ г. составил

цифрой, прописью  
Стороны по исполнению настоящего поручения представляли друг другу не имеют.



СЧЕТ на оплату электроэнергии ЗА \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ 90-24495649



Адрес доставки: \_\_\_\_\_

Потребитель: л/счет \_\_\_\_\_



DEC0503011331021530050001171

Адрес: \_\_\_\_\_

Реквизиты: отделение филиала ПАО "ДЭК" - "Хабаровскэнергобыт" (Агент) ИНН 2723088770 Р/сч.40702810770000003339 Дальневосточный банк ПАО Сбербанк г.Хабаровск БИК 040813608

Адрес: \_\_\_\_\_

СПРАВОЧНО на \_\_\_\_\_ : долг по пене за просрочку платежа \_\_\_\_\_ руб., по решению суда \_\_\_\_\_ руб., по госпошлине \_\_\_\_\_ руб.

| Переплата(-) /недоплата(+), руб. на начало месяца | Перерасчет, руб. (+/-)* | Оплачено в текущем месяце, руб. | К оплате за текущий месяц, руб. | ИТОГО К ОПЛАТЕ, руб. | Рекомендуемый платеж за февраль, руб. | Всего к оплате с учетом рекоменд. платежа, руб. |
|---|-------------------------|---------------------------------|---------------------------------|----------------------|---------------------------------------|---|
|   |                         |                                 |                                 |                      |                                       |   |



СЧЕТ на оплату электроэнергии ЗА \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ 90-24495649

Потребитель: л/счет \_\_\_\_\_



Адрес доставки: \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

DEC0503011331021530050001171

Реквизиты: отделение филиала ПАО "ДЭК" - "Хабаровскэнергобыт" (Агент) ИНН 2723088770 Р/сч.40702810770000003339 Дальневосточный банк ПАО Сбербанк г.Хабаровск БИК 040813608

Адрес: \_\_\_\_\_

Офф. сайт: [www.dvec.ru](http://www.dvec.ru) Единая линия: 8-800-333-0-444.

Агент: \_\_\_\_\_ тел. \_\_\_\_\_ Тел. для передачи показаний по SMS: \_\_\_\_\_

Исполнитель: \_\_\_\_\_ по агентскому договору ДЭК-20-13/\_\_\_\_ с отделением филиала ПАО "ДЭК" - "Хабаровскэнергобыт"

СПРАВОЧНО на \_\_\_\_\_ : долг по пене за просрочку платежа \_\_\_\_\_ руб., по решению суда \_\_\_\_\_ руб., по госпошлине \_\_\_\_\_ руб.

| Счетчики   |           | Показания счетчика  |         | Метод определения объема (кВтч)** | Начисление |             |      | Перерасчет, руб. (+/-)* | К оплате, руб. |
|------------|-----------|---|---------|-----------------------------------|------------|-------------|------|-------------------------|----------------|
| № счетчика | Тип учета | предыдущие  | текущие |                                   | кВтч       | Тариф, руб. | руб. |                         |                |
|            |           |   |         |                                   |            |             |      |                         |                |
| Начи       |           | Начислено за безучетное потребление                                     |         |                                   |            |             |      |                         |                |
|            |           | К ОПЛАТЕ ЗА ТЕКУЩИЙ МЕСЯЦ   |         |                                   |            |             |      |                         |                |
|            |           | Переплата(-)/недоплата(+), руб.   |         |                                   |            |             |      |                         |                |
|            |           | Оплачено в текущем месяце, руб.   |         |                                   |            |             |      |                         |                |
|            |           | ИТОГО К ОПЛАТЕ, руб.  |         |                                   |            |             |      |                         |                |
|            |           | Сумма рекомендуемого платежа за февраль, руб. (необязательный к оплате) |         |                                   |            |             |      |                         |                |
|            |           | ВСЕГО К ОПЛАТЕ с учетом рекомендуемого платежа, руб.                    |         |                                   |            |             |      |                         |                |

Снятие и передачу показаний необходимо осуществлять в период с 20-го по 25-е число текущего месяца.

**Порядок взаимодействия сторон при поступлении жалоб потребителей на качество и (или) объем предоставляемой коммунальной услуги – энергоснабжение**

При поступлении жалоб потребителей на качество и (или) объем предоставляемой коммунальной услуги – энергоснабжение РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ и ИСПОЛНИТЕЛЬ руководствуются нижеследующим.

**Взаимодействие сторон при поступлении жалобы от потребителя на предоставление электроэнергии ненадлежащего качества.**

1. РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ при поступлении жалобы от потребителя на предоставление электроэнергии ненадлежащего качества в течение 3 дней с момента поступления жалобы направляет ее ИСПОЛНИТЕЛЮ.
2. После получения ИСПОЛНИТЕЛЕМ жалобы от потребителя на предоставление электроэнергии ненадлежащего качества ИСПОЛНИТЕЛЬ по согласованию с потребителем времени и даты установления факта предоставления электроэнергии ненадлежащего качества или проверки качества предоставления электроэнергии создает комиссию в составе ИСПОЛНИТЕЛЯ, РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ И СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИЙ, с участием потребителя.
3. Комиссией по результатам проведения проверки и выявления причин предоставления электроэнергии ненадлежащего качества составляется акт, в котором указываются нарушения параметров качества, время и дата начала предоставления электроэнергии ненадлежащего качества. Акт подписывается ИСПОЛНИТЕЛЕМ, РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ И СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, потребителем.
4. Акт о предоставлении электроэнергии ненадлежащего качества является основанием для перерасчета размера платы за электроэнергию, а также для уплаты ИСПОЛНИТЕЛЕМ неустойки за нарушение своих обязательств в размере, установленном федеральными законами и договором. Перерасчет платы за электроэнергию может быть произведен РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ в рамках Агентского договора по отдельному поручению ИСПОЛНИТЕЛЯ.

**Взаимодействие сторон при поступлении жалобы от потребителя на объем поставленной электроэнергии.**

1. В случае поступления жалобы от потребителя на объем поставленной электроэнергии непосредственно ИСПОЛНИТЕЛЮ, жалоба в течение 3 дней с момента ее получения направляется для рассмотрения РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ как АГЕНТУ по Агентскому договору.
2. После получения жалобы РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ проводит проверку:
  - правильности определения объема электроэнергии, поставленной потребителю;
  - правильности определения размера платы за коммунальную услугу электроснабжение, подлежащего оплате;
3. При наличии оснований РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ проводит проверку правильности съема показаний (контрольный съем показаний):
  - контрольный съем показаний индивидуального прибора учета - совместно с ИСПОЛНИТЕЛЕМ и потребителем;
  - контрольный съем показаний общедомового прибора учета – совместно с ИСПОЛНИТЕЛЕМ, СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ.

Агент: ПАО "ДЭК" - Филиал "Хабаровскэнергосбыт"



Форма утверждена:  
Г.И. Макаров /

Форма утверждена:  
Индивидуал: ООО "УК Профисервис"  
/Е.В. Холодова/



**"Соглашение об исполнении обязательств сторонами и проведении расчетов по агентскому договору № ДЭК-20-13/\_\_\_\_\_ и договору энергоснабжения № \_\_\_\_\_, заключенным между ООО "УК Профисервис" и ПАО "Дальневосточная энергетическая компания" "**

20\_\_ г.

ПАО «Дальневосточная энергетическая компания» (далее - ПАО «ДЭК»), в лице директора филиала ПАО "ДЭК" - "Хабаровскэнергосбыт" Макарова Георгия Ивановича, действующего на основании доверенности № ДЭК -20-15/\_\_\_\_\_ Д от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., именуемое в дальнейшем «Сторона-1», с одной стороны, и ООО "УК Профисервис", в лице генерального директора Холодовой Е.В., действующего(ей) на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Сторона-2», с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

**1. Предмет соглашения:**

1.1. В соответствии с настоящим соглашением стороны признают и подтверждают наличие задолженности в указанном соглашении размере и предусматривают порядок расчетов по договору энергоснабжения № \_\_\_\_\_ (далее – договор энергоснабжения) и агентскому договору № \_\_\_\_\_ (далее – агентский договор).

**2. Обязательства сторон**

2.1. Стороны признают, что по состоянию на \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., у Стороны-2 перед Стороной-1 по договору энергоснабжения за поставленную электроэнергию в многоквартирные жилые дома образовалась задолженность за периоды:

\_\_\_\_\_ 201\_\_ г. в размере \_\_\_\_\_ руб., в том числе НДС \_\_\_\_\_ руб.

Итого сумма \_\_\_\_\_ руб.

2.2. Стороны признают, что по состоянию на \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. у Стороны-2 перед Стороной-1 образовалась задолженность по агентскому договору по выплате агентского вознаграждения за периоды:

\_\_\_\_\_ 201\_\_ г. в размере \_\_\_\_\_ руб., в том числе НДС \_\_\_\_\_ руб.

Итого сумма \_\_\_\_\_ руб.

2.3. По настоящему соглашению стороны признают и подтверждают, что денежные средства, полученные Стороной-1, за периоды:

\_\_\_\_\_ 201\_\_ г. в размере \_\_\_\_\_ руб., в том числе НДС \_\_\_\_\_ руб.

Итого сумма \_\_\_\_\_ руб.

от потребителей физических лиц на специальный банковский счет и перечисленные Стороной-1 на банковский счет ПАО «ДЭК», являются исполнением обязательств Стороны-2 перед ПАО «ДЭК» по договору энергоснабжения по оплате потребленной электроэнергии за периоды:

\_\_\_\_\_ 201\_\_ г. в размере \_\_\_\_\_ руб., в том числе НДС \_\_\_\_\_ руб.

Итого сумма \_\_\_\_\_ руб.